



MLL/isr/jrh

ANEXO DE LAS BASES GENERALES DEL PROCESO DE CONSOLIDACIÓN DE EMPLEO TEMPORAL PARA CUBRIR CUATRO PLAZAS DE TÉCNICO/A GRADO MEDIO (ARQUITECTO/A TÉCNICO/A) EN AEPSA, OFICINAS TÉCNICAS.-

RÉGIMEN: LABORAL FIJO/A

NÚMERO DE PLAZAS CONVOCADAS: 4

GRUPO SEGÚN CONVENIO LABORAL: "F-2" (Técnico/a Medio)

DENOMINACIÓN DE LA PLAZA: ARQUITECTO/A TÉCNICO/A

DENOMINACIÓN DEL PUESTO: TÉCNICO/A GRADO MEDIO (ARQUITECTO/A TÉCNICO/A)
EN AEPSA, OFICINAS TÉCNICAS

DESTINOS: MEDINA SIDONIA (2) Y VILLAMARTÍN (2)

TITULACIÓN EXIGIDA: Arquitectura Técnica o titulación declarada legalmente equivalente.
(En el caso de titulaciones obtenidas en el extranjero se deberá estar en posesión de la credencial que acredite su homologación).

SISTEMA DE SELECCIÓN: CONCURSO-OPOSICIÓN

CUANTÍA DE LOS DERECHOS DE EXAMEN: 12,75.- €

CATEGORÍA DEL ÓRGANO DE SELECCIÓN: 2ª



PROGRAMA EXIGIDO.-

1. La situación del planeamiento y problemática territorial en los municipios del ámbito de los Servicios de Asistencia Municipal. Vías pecuarias. Parques Naturales.
2. Instrumentos de Planeamiento General en la legislación andaluza: clases, concepto, objeto y determinaciones. Instrumentos de Planeamiento de Desarrollo en la legislación andaluza: Planes Parciales, Planes Especiales y Estudios de Detalle.
3. La clasificación del suelo en Andalucía. Concepto y clases de los distintos tipos de suelo. Contenido urbanístico legal del derecho de propiedad del suelo: derechos y deberes. Régimen del suelo no urbanizable. Régimen del suelo urbano y urbanizable.
4. Áreas de reparto y el aprovechamiento urbanístico en la legislación andaluza. Determinación del aprovechamiento medio.
5. Ejecución del planeamiento. Unidades de ejecución: delimitación, características y requisitos. Sistemas de actuación: clases, criterios de elección del sistema. El Sistema de Compensación. El Sistema de Cooperación. El sistema de Expropiación. La reparcelación.
6. La conservación de obras y construcciones. Las obras de urbanización. Las obras de edificación. El deber de conservación: ruina urbanística. Órdenes de ejecución.
7. Las licencias urbanísticas: concepto. Naturaleza jurídica. Clases. Procedimiento del otorgamiento. La licencia de apertura: concepto. Procedimiento. Licencia de apertura y licencia de obras. Licencia de apertura y prevención ambiental.
8. La protección de la legalidad urbanística. Actuaciones sin licencia u orden de ejecución o contraviniendo lo establecido en las mismas. El restablecimiento del orden jurídico perturbado y reposición de la realidad física alterada. Las licencias u órdenes de ejecución incompatibles con la ordenación urbanística.
9. Las infracciones urbanísticas. Personas responsables. Competencia y procedimiento del expediente sancionador. Reglas para la exigencia de responsabilidad sancionadora y la aplicación de sanciones. Tipos de infracciones urbanísticas y las sanciones.
10. Código Técnico de la Edificación. Ámbito de aplicación. Contenido del CTE. Exigencias básicas del CTE. Descripción de los documentos básicos del CTE. Estudios geotécnicos y ensayos.
11. Acondicionamiento térmico y acústico en los edificios DB-HE, DB-HR. Normativa. Materiales aislantes. Técnicas de aislamiento. Detalles constructivos.
12. Condiciones de protección contra incendios en los edificios DB-SI. Objeto y ámbito de aplicación. Condiciones de compartimentación, evacuación y señalización. Instalaciones de protección contra incendios. Accesibilidad y entorno de los edificios.
13. Accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte. Normativa. Criterios de diseño de espacios públicos. Criterios de diseño en edificios.
14. Seguridad y salud en las obras de construcción. Identificación de los riesgos derivados de cada fase de obra. Identificación de los riesgos derivados de los medios técnicos. Medios de protección: colectivos generales, colectivos por fase de obra, medios de protección individual. Medidas preventivas y recomendaciones.
15. Seguridad y salud en la obras. Legislación. El/la Coordinador/a de Seguridad y Salud durante la elaboración del proyecto: procedencia y funciones. El Estudio de Seguridad y Salud: procedencia y contenido. El Estudio Básico de Seguridad y Salud: procedencia y contenido. El Plan de Seguridad y salud en el trabajo. El/la Coordinador/a de Seguridad y salud durante la ejecución de la obra: funciones. Obligaciones del contratista, subcontratistas y trabajadores autónomos, en materia de seguridad y salud.
16. Regulación de la subcontratación en el sector de la construcción.
17. Elaboración de proyectos técnicos para la Administración. Disposiciones reguladoras. Anteproyectos: procedencia y contenido. Contenido de los proyectos de obras. Determinación de la clasificación exigible al contratista. Determinación de la fórmula de revisión de precios. Supervisión y aprobación de los proyectos. Replanteo.
18. Ejecución de las Obras Públicas. Disposiciones reguladoras. El libro de órdenes. La Comprobación del replanteo. Mediciones, relaciones valoradas y certificaciones de obra. Suspensiones Temporales. Ampliaciones de plazo. Demora en la ejecución. Modificaciones de proyectos: requisitos y procedimientos. Recepción de obra. Recepciones parciales. Medición general y certificación final. Plazo de garantía. Liquidación. Fuerza mayor. Daños a terceros. Las obras complementarias.



19. La protección del medio ambiente en Andalucía: la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental. Instrumentos de Prevención y Control Ambiental. Autorización ambiental integrada, unificada, evaluación ambiental de planes y programas y calificación ambiental.
20. Clases de terrenos de cimentación. Consistencia de los suelos. El agua en el terreno: nivel freático. Reconocimiento y ensayos de terrenos. Ensayos in-situ y en laboratorio. Informe geotécnico. Interpretación de resultados.
21. Estructuras de cimentación. Planteamiento estructural de la cimentación. Zapatas, vigas y losas de cimentación. Recomendaciones constructivas. Muros de contención: empujes, predimensionados, detalles constructivos.
22. Estructuras de hormigón armado para edificios. Planteamiento estructural del edificio. Predimensionado de elementos. Elementos estructurales: forjados, vigas, pilares, detalles constructivos. Control según la instrucción EHE. Control de los componentes del hormigón. Control de calidad, consistencia, resistencia del hormigón. Ensayos. Control de calidad del acero. Control de la ejecución. Niveles de control.
23. Estructuras de acero laminado en edificación. Predimensionado de elementos. Elementos estructurales: vigas trianguladas, pórticos, cubiertas, pilares, vigas, detalles constructivos.
24. El muro de ladrillo. Materiales. Concepción estructural del edificio. Resistencia, cargas, métodos de cálculo, arriostramientos. El proyecto de muros: clases, encadenados, juntas, cargaderos, cimentación, detalles constructivos.
25. Reparación o conservación de cerramientos. Tipos de cerramientos. Análisis y reconocimiento de los daños en cerramientos. Diagnóstico. Metodología de rehabilitación.
26. Cubiertas. Condiciones de estanqueidad, térmicas y de humedad interior. Patología. Técnicas de impermeabilización.
27. Rehabilitación de cubiertas. Metodología de rehabilitación de cubiertas tradicionales y modernas.
28. El Proyecto de urbanización. Viales. Conexión con los sistemas generales. Barreras arquitectónicas. Firmes y pavimentos en calzadas y zonas peatonales. Detalles constructivos.
29. Proyecto de urbanización. Abastecimiento y distribución de agua. El saneamiento: pluviales y residuales. Conexión al sistema general. Calidades y disposición de tuberías y elementos complementarios.
30. Plan estratégico de igualdad de oportunidades de la Diputación Provincial de Cádiz. Uso igualitario del lenguaje administrativo.